

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PRECONTRACTUAL COMPLEMENTARIA (DIPREC)

PARA LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA

El presente documento se elabora en respuesta a su solicitud de información, de acuerdo con lo establecido en la Ley 3/2016, de 9 de junio, de la Comunidad Autónoma de Andalucía, como información complementaria a la facilitada en la Ficha de Información Precontractual (FIPRE).

Le rogamos toma nota de las siguientes advertencias y de los riesgos que conlleva un préstamo hipotecario sobre una vivienda que vayan a formalizarse o se celebren en el territorio de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

- las personas consumidoras y usuarias que deseen concertar un préstamo hipotecario tienen derecho a que se les entregue un índice de documentación de entrega preceptiva (IDEP).
- las personas consumidoras y usuarias, con carácter previo a la entrega de la oferta vinculante, tendrán derecho a que se les suministre la información personalizada que resulte necesaria para dar respuesta a su demanda de crédito, de forma que le permita comparar los préstamos disponibles en el mercado, valorar sus implicaciones y adoptar una decisión fundada sobre si debe o no suscribir el contrato. A esta información se adjuntará el Documento de Información Personalizada Complementaria (DIPERC).
- Banco Mediolanum pone a disposición del público en general a través de su página web www.bancomediolanum.es, las condiciones generales de contratación habituales en préstamos hipotecarios en formato FIPRE de manera gratuita, y también en los puntos de venta de su red de agentes-representantes, todo ello a través de un formato que pueda ser almacenado.
- Con la firma del préstamo hipotecario usted responde ante Banco Mediolanum del pago del préstamo no solo con su vivienda sino con todos sus bienes presentes y futuros.
- La Ley del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (IRPF) elimina, con efectos desde el 1 de enero de 2013 la deducción por inversión en vivienda habitual y, consecuentemente, su correspondiente tramo autonómico.

El Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, que grava la constitución de hipoteca es un impuesto cuyo rendimiento se encuentra cedido a las Comunidades Autónomas, que poseen competencias normativas sobre el mismo. Esto significa que el tipo máximo aplicable varía de una Comunidad Autónoma a otra, así como de los tipos reducidos y los supuestos en los cuales se puede aplicar.

Igualmente, a la hora de aplicar los distintos tipos reducidos, existe multitud de supuestos distintos en función del número de integrantes de la unidad familiar, edad, importe del préstamo, superficie de la vivienda, ingresos, etc., por lo que en este momento no es posible determinar con mayor grado de precisión el importe exacto.

No obstante, puede usted consultar esta información en la página web de su correspondiente Comunidad Autónoma.

Tenga en cuenta que igualmente que pudieran existir Ayudas Públicas para determinados colectivos o supuestos, ya sea a nivel local, autonómico o nacional. Para conocerlas en profundidad, deberá ponerse en contacto directamente con las distintas instituciones públicas implicadas, en orden a conocer si pudiera ser beneficiario de cualquier tipo de ayuda.

- Banco Mediolanum tiene ofertado un único modelo de amortización. Las implicaciones y consecuencias del modelo de amortización ofertado, en cuanto a la aplicación de las cuotas al pago de intereses del préstamo y del capital para la amortización, son las que se indican a continuación.

A los efectos de que pueda valorar la oscilación del importe del préstamo a lo largo de su vigencia, le facilitamos como Anexo 1, a efectos informativos, una tabla de amortización, para el caso de préstamos a tipo de interés variable (esto significa que el importe de sus cuotas puede aumentar o disminuir), tomando como ejemplo representativo el importe de un préstamo hipotecario de 150.000 euros a 25 años.

- a) Importe de préstamo: 150.000 euros
- b) Duración del préstamo: 25 años
- c) Periodicidad de los pagos en amortización mensual. Número de cuotas/pagos: 300
- d) Tipo de interés: 1,60 % primer año, 1.50% resto períodos.
- e) Las cuotas (columna 6) son iguales a la suma de los intereses pagados (columna 4) y el capital pagado (columna 5).

El tipo de interés de este préstamo es Variable: esto significa que el importe de sus cuotas puede aumentar o disminuir.

Se adjunta como Anexo 2 a este documento, indicando de forma resaltada el importe más alto y más bajo que puede tener la cuota mensual a lo largo del periodo previsto de amortización. Teniendo como base la fluctuación que ha sufrido el índice de referencia en el periodo de 25 años del ejemplo.

- El préstamo no se comercializa vinculado con un producto o instrumento para cubrir el riesgo de subidas de los tipos de interés (swaps, clips o instrumentos análogos).
- Relación del préstamo hipotecario para vivienda y sus condiciones con los productos/servicios accesorios:
 - Seguro de daños

La formalización del préstamo conlleva para el cliente tener contratado y en vigor durante toda la vida del préstamo un seguro que cubra los riesgos de daños e incendio de la vivienda que se hipoteca, debiendo notificarse al asegurador la existencia del préstamo hipotecario y siendo Banco Mediolanum el beneficiario de la indemnización correspondiente en caso de siniestro. No obstante lo anterior, le informamos que usted tiene derecho y que el Banco aceptará cualquier otro seguro que cubra los riesgos de daños e incendios de la vivienda que se hipoteca de

cualquier otra entidad aseguradora cuando dicha póliza posea un nivel de garantía equivalente.

- Apertura de cuentas corrientes: resulta necesario el mantenimiento de una cuenta asociada al préstamo. Los gastos de dicha cuenta son los que se reflejan en el contrato de cuenta del cual Ud. dispone una copia o ya tiene contratada.
- El préstamo hipotecario y las condiciones del mismo se ofertan de manera combinada con otros productos o servicios accesorios, pudiendo contratarse cada uno de ellos de forma separada y por tanto, con carácter opcional, aunque su contratación puede bonificar el tipo de interés conforme a lo siguiente:
 - o Seguro de vida: MEDIOLANUM PROTECCIÓN HIPOTECA DE GENERALI, bonificación del 0.10% en el tipo de interés durante toda la vida del préstamo.

***MEDIOLANUM PROTECCIÓN HIPOTECA DE GENERALI: Seguro de amortización de hipoteca en caso de fallecimiento del asegurado que el titular puede contratar con esta compañía acogándose a la bonificación de tipo de interés indicada en el Anexo 2. (Ejemplo: Coste anual con seguro Hipoteca GENERALI para un titular varón de 30 años por un valor de 150.000€ a 25 años, asciende a 215 €).**

- **Interés de demora** en caso de retraso en el pago de las cuotas: Las cantidades no satisfechas a su vencimiento devengarán a favor de Banco Mediolanum un interés de demora que será el resultado de sumar **2 puntos porcentuales** al tipo de interés nominal empleado para el cálculo del préstamo en cada momento, sin necesidad de requerimiento alguno y pagadero desde el momento del impago, teniendo este devengo preferencia sobre los demás. No obstante lo anterior, los intereses de demora de préstamos para la adquisición de vivienda habitual, garantizados con hipotecas constituidas sobre la misma vivienda, no podrán ser superiores a tres veces el interés legal del dinero y solo podrán devengarse sobre el principal pendiente de pago.

El devengo de los intereses de demora se producirá de forma diaria por los días en los que estuviera efectivamente en situación de mora, siendo la base de devengo el principal pendiente de pago.

- La documentación que cada uno de los solicitantes del préstamo hipotecario debe presentar para llevar a cabo la evaluación de la solvencia en un plazo de 15 días es la siguiente:
 - o Documentación identificativa personal que permita verificar su identidad, estado civil y régimen matrimonial, en su caso.
 - o Formularios que en función del tipo de operación hipotecaria que solicite, le indique en cada momento Banco Mediolanum y que deberá remitir cumplimentados y firmados.

- Documentación justificativos de la propiedad.
- Documentación económica relativa a su volumen de ingresos, declaración de la renta y aquella que permita verificar las deudas existentes a la fecha de la solicitud.

Es posible que, en caso de ser necesario, Banco Mediolanum, le solicite algún documento adicional a los aquí indicados que deberá remitir con el fin de evaluar la solvencia.

- Usted tiene derecho a aportar una tasación del bien inmueble, que habrá de ser aceptada por Banco Mediolanum, siempre que sea certificada por un tasador homologado de conformidad con la Ley del Mercado Hipotecario y no esté caducada según lo dispuesto legalmente, no pudiendo cargar ningún gasto adicional por las comprobaciones que esta realice sobre dicha tasación.
- No existe obligación legal para Usted de constituir ningún seguro, sin perjuicio de que, de conformidad con lo previsto en la normativa reguladora del mercado hipotecario, se pacte contractualmente la formalización de un seguro de daños por incendio y elementos naturales en la vivienda (continente), que podrá ser suscrito con cualquier entidad.
- Una vez que Usted nos haya facilitado la información que se precise sobre sus necesidades de financiación, su situación financiera (para lo cual, le solicitaremos al menos sus tres últimas nóminas, su última declaración de la renta, informe de Vida Laboral o movimientos bancarios) y sus preferencias, o bien le notificaremos la denegación del préstamo, o bien le proporcionaremos la información personalizada necesaria para dar respuesta a su demanda de crédito, de forma que le permita comparar los préstamos disponibles en el mercado, valorar sus implicaciones y adoptar una decisión fundada sobre si se debe o no suscribir el contrato. Esta información se la facilitaremos mediante una Ficha de Información personalizada (FIPER), de forma gratuita y con la debida antelación, y siempre antes de que Usted quede vinculado por cualquier contrato.

Una vez haya mostrado su voluntad de contratar, le haremos entrega de una Oferta Vinculante.

La Oferta Vinculante estará firmada por un representante de Banco Mediolanum y tendrá un plazo de validez no inferior a 14 días naturales desde la fecha de su entrega.

- Banco Mediolanum se encuentra adherido al Código de Buenas Prácticas para la reestructuración viable de las deudas con garantía hipotecaria sobre la vivienda habitual, publicado por Real Decreto Ley 6/2012, de 9 de marzo, de medidas urgentes de protección de deudores hipotecarios sin recursos, según Resolución de 10 de abril de 2012, de la Secretaría de Estado de Economía y Apoyo a la Empresa. Asimismo, se deja expresa constancia que Banco Mediolanum no está adherido a una autoridad arbitral de consumo para resolver conflictos de este tipo de operaciones.
- Tiene Usted derecho a escoger el Notario autorizante. Si Usted no lo escoge, el Banco podrá designar uno.

- Tiene usted derecho a examinar el proyecto de escritura pública en el despacho del notario autorizante, y disponer de una copia con la antelación de tres (3) días hábiles previos a su formalización ante el mismo.

- Implicaciones correspondientes para la persona consumidora y usuaria:

«Sus ingresos pueden variar. Asegúrese de que, si sus ingresos disminuyen, aún seguirá pudiendo hacer frente a sus cuotas hipotecarias mensuales».

«Puede usted perder su vivienda si no efectúa sus pagos puntualmente».

«Debe tener en cuenta el hecho de que el tipo de interés de este préstamo no permanece fijo durante todo su período de vigencia».

«Tendrá que pagar otros tributos y gastos, entre otros, la cuota correspondiente del impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados; en esta última modalidad, gastos notariales, registrales y, en su caso, gastos de gestión».

El presente documento firmado en la presente página, consta de 7 páginas numeradas de la 1 a la 7, y los respectivos Anexos en todas las cuales, en su parte inferior izquierda, figuran respectivamente el modelo y versión, recibiendo el/los Cliente/s, un ejemplar

En _____, ade..... de

Recibí El Cliente/s

Banco Mediolanum, S.A.
p.p.

Nombre del/los solicitante/s
D/Dña.
D/Dña.

Nombre del apoderado
D/Dña.

Fecha y firma a los efectos de la recepción de información DIPREC sin que la entrega de la misma suponga ningún compromiso para Banco Mediolanum ni el solicitante.

ANEXO 1: CUADRO AMORTIZACION

Nº	Tipo interés	Capital pte.	Intererases	Amortización	Cuota
1	1,600	150.000,00	200,00	406,98	606,98
2	1,600	149.593,02	199,46	407,52	606,98
3	1,600	149.185,50	198,91	408,07	606,98
4	1,600	148.777,43	198,37	408,61	606,98
5	1,600	148.368,82	197,83	409,15	606,98
6	1,600	147.959,67	197,28	409,70	606,98
7	1,600	147.549,97	196,73	410,25	606,98
8	1,600	147.139,72	196,19	410,79	606,98
9	1,600	146.728,93	195,64	411,34	606,98
10	1,600	146.317,59	195,09	411,89	606,98
11	1,600	145.905,70	194,54	412,44	606,98
12	1,600	145.493,26	193,99	412,99	606,98
13	1,500	145.080,27	181,35	418,82	600,17
14	1,500	144.661,45	180,83	419,34	600,17
15	1,500	144.242,11	180,30	419,87	600,17
16	1,500	143.822,24	179,78	420,39	600,17
17	1,500	143.401,85	179,25	420,92	600,17
18	1,500	142.980,93	178,73	421,44	600,17
19	1,500	142.559,49	178,20	421,97	600,17
20	1,500	142.137,52	177,67	422,50	600,17
21	1,500	141.715,02	177,14	423,03	600,17
22	1,500	141.291,99	176,61	423,56	600,17
23	1,500	140.868,43	176,09	424,08	600,17
24	1,500	140.444,35	175,56	424,61	600,17
25	1,500	140.019,74	175,02	425,15	600,17
26	1,500	139.594,59	174,49	425,68	600,17
27	1,500	139.168,91	173,96	426,21	600,17
28	1,500	138.742,70	173,43	426,74	600,17
29	1,500	138.315,96	172,89	427,28	600,17
30	1,500	137.888,68	172,36	427,81	600,17
31	1,500	137.460,87	171,83	428,34	600,17
32	1,500	137.032,53	171,29	428,88	600,17
33	1,500	136.603,65	170,75	429,42	600,17
34	1,500	136.174,23	170,22	429,95	600,17
35	1,500	135.744,28	169,68	430,49	600,17
36	1,500	135.313,79	169,14	431,03	600,17
37	1,500	134.882,76	168,60	431,57	600,17
38	1,500	134.451,19	168,06	432,11	600,17
39	1,500	134.019,08	167,52	432,65	600,17
40	1,500	133.586,43	166,98	433,19	600,17
41	1,500	133.153,24	166,44	433,73	600,17
42	1,500	132.719,51	165,90	434,27	600,17
43	1,500	132.285,24	165,36	434,81	600,17
44	1,500	131.850,43	164,81	435,36	600,17
45	1,500	131.415,07	164,27	435,90	600,17
46	1,500	130.979,17	163,72	436,45	600,17
47	1,500	130.542,72	163,18	436,99	600,17
48	1,500	130.105,73	162,63	437,54	600,17
49	1,500	129.668,19	162,09	438,08	600,17

50	1,500	129.230,11	161,54	438,63	600,17
51	1,500	128.791,48	160,99	439,18	600,17
52	1,500	128.352,30	160,44	439,73	600,17
53	1,500	127.912,57	159,89	440,28	600,17
54	1,500	127.472,29	159,34	440,83	600,17
55	1,500	127.031,46	158,79	441,38	600,17
56	1,500	126.590,08	158,24	441,93	600,17
57	1,500	126.148,15	157,69	442,48	600,17
58	1,500	125.705,67	157,13	443,04	600,17
59	1,500	125.262,63	156,58	443,59	600,17
60	1,500	124.819,04	156,02	444,15	600,17
61	1,500	124.374,89	155,47	444,70	600,17
62	1,500	123.930,19	154,91	445,26	600,17
63	1,500	123.484,93	154,36	445,81	600,17
64	1,500	123.039,12	153,80	446,37	600,17
65	1,500	122.592,75	153,24	446,93	600,17
66	1,500	122.145,82	152,68	447,49	600,17
67	1,500	121.698,33	152,12	448,05	600,17
68	1,500	121.250,28	151,56	448,61	600,17
69	1,500	120.801,67	151,00	449,17	600,17
70	1,500	120.352,50	150,44	449,73	600,17
71	1,500	119.902,77	149,88	450,29	600,17
72	1,500	119.452,48	149,32	450,85	600,17
73	1,500	119.001,63	148,75	451,42	600,17
74	1,500	118.550,21	148,19	451,98	600,17
75	1,500	118.098,23	147,62	452,55	600,17
76	1,500	117.645,68	147,06	453,11	600,17
77	1,500	117.192,57	146,49	453,68	600,17
78	1,500	116.738,89	145,92	454,25	600,17
79	1,500	116.284,64	145,36	454,81	600,17
80	1,500	115.829,83	144,79	455,38	600,17
81	1,500	115.374,45	144,22	455,95	600,17
82	1,500	114.918,50	143,65	456,52	600,17
83	1,500	114.461,98	143,08	457,09	600,17
84	1,500	114.004,89	142,51	457,66	600,17
85	1,500	113.547,23	141,93	458,24	600,17
86	1,500	113.088,99	141,36	458,81	600,17
87	1,500	112.630,18	140,79	459,38	600,17
88	1,500	112.170,80	140,21	459,96	600,17
89	1,500	111.710,84	139,64	460,53	600,17
90	1,500	111.250,31	139,06	461,11	600,17
91	1,500	110.789,20	138,49	461,68	600,17
92	1,500	110.327,52	137,91	462,26	600,17
93	1,500	109.865,26	137,33	462,84	600,17
94	1,500	109.402,42	136,75	463,42	600,17
95	1,500	108.939,00	136,17	464,00	600,17
96	1,500	108.475,00	135,59	464,58	600,17
97	1,500	108.010,42	135,01	465,16	600,17
98	1,500	107.545,26	134,43	465,74	600,17
99	1,500	107.079,52	133,85	466,32	600,17
100	1,500	106.613,20	133,27	466,90	600,17
101	1,500	106.146,30	132,68	467,49	600,17
102	1,500	105.678,81	132,10	468,07	600,17
103	1,500	105.210,74	131,51	468,66	600,17

104	1,500	104.742,08	130,93	469,24	600,17
105	1,500	104.272,84	130,34	469,83	600,17
106	1,500	103.803,01	129,75	470,42	600,17
107	1,500	103.332,59	129,17	471,00	600,17
108	1,500	102.861,59	128,58	471,59	600,17
109	1,500	102.390,00	127,99	472,18	600,17
110	1,500	101.917,82	127,40	472,77	600,17
111	1,500	101.445,05	126,81	473,36	600,17
112	1,500	100.971,69	126,21	473,96	600,17
113	1,500	100.497,73	125,62	474,55	600,17
114	1,500	100.023,18	125,03	475,14	600,17
115	1,500	99.548,04	124,44	475,73	600,17
116	1,500	99.072,31	123,84	476,33	600,17
117	1,500	98.595,98	123,24	476,93	600,17
118	1,500	98.119,05	122,65	477,52	600,17
119	1,500	97.641,53	122,05	478,12	600,17
120	1,500	97.163,41	121,45	478,72	600,17
121	1,500	96.684,69	120,86	479,31	600,17
122	1,500	96.205,38	120,26	479,91	600,17
123	1,500	95.725,47	119,66	480,51	600,17
124	1,500	95.244,96	119,06	481,11	600,17
125	1,500	94.763,85	118,45	481,72	600,17
126	1,500	94.282,13	117,85	482,32	600,17
127	1,500	93.799,81	117,25	482,92	600,17
128	1,500	93.316,89	116,65	483,52	600,17
129	1,500	92.833,37	116,04	484,13	600,17
130	1,500	92.349,24	115,44	484,73	600,17
131	1,500	91.864,51	114,83	485,34	600,17
132	1,500	91.379,17	114,22	485,95	600,17
133	1,500	90.893,22	113,62	486,55	600,17
134	1,500	90.406,67	113,01	487,16	600,17
135	1,500	89.919,51	112,40	487,77	600,17
136	1,500	89.431,74	111,79	488,38	600,17

137	1,500	88.943,36		111,18	488,99	600,17
138	1,500	88.454,37		110,57	489,60	600,17
139	1,500	87.964,77		109,96	490,21	600,17
140	1,500	87.474,56		109,34	490,83	600,17
141	1,500	86.983,73		108,73	491,44	600,17
142	1,500	86.492,29		108,12	492,05	600,17
143	1,500	86.000,24		107,50	492,67	600,17
144	1,500	85.507,57		106,88	493,29	600,17
145	1,500	85.014,28		106,27	493,90	600,17
146	1,500	84.520,38		105,65	494,52	600,17
147	1,500	84.025,86		105,03	495,14	600,17
148	1,500	83.530,72		104,41	495,76	600,17
149	1,500	83.034,96		103,79	496,38	600,17
150	1,500	82.538,58		103,17	497,00	600,17
151	1,500	82.041,58		102,55	497,62	600,17
152	1,500	81.543,96		101,93	498,24	600,17
153	1,500	81.045,72		101,31	498,86	600,17
154	1,500	80.546,86		100,68	499,49	600,17
155	1,500	80.047,37		100,06	500,11	600,17
156	1,500	79.547,26	99,43		500,74	600,17
157	1,500	79.046,52	98,81		501,36	600,17
158	1,500	78.545,16	98,18		501,99	600,17
159	1,500	78.043,17	97,55		502,62	600,17
160	1,500	77.540,55	96,93		503,24	600,17
161	1,500	77.037,31	96,30		503,87	600,17
162	1,500	76.533,44	95,67		504,50	600,17
163	1,500	76.028,94	95,04		505,13	600,17
164	1,500	75.523,81	94,40		505,77	600,17

165	1,500	75.018,04	93,77	506,40	600,17
166	1,500	74.511,64	93,14	507,03	600,17
167	1,500	74.004,61	92,51	507,66	600,17
168	1,500	73.496,95	91,87	508,30	600,17
169	1,500	72.988,65	91,24	508,93	600,17
170	1,500	72.479,72	90,60	509,57	600,17
171	1,500	71.970,15	89,96	510,21	600,17
172	1,500	71.459,94	89,32	510,85	600,17
173	1,500	70.949,09	88,69	511,48	600,17
174	1,500	70.437,61	88,05	512,12	600,17
175	1,500	69.925,49	87,41	512,76	600,17
176	1,500	69.412,73	86,77	513,40	600,17
177	1,500	68.899,33	86,12	514,05	600,17
178	1,500	68.385,28	85,48	514,69	600,17
179	1,500	67.870,59	84,84	515,33	600,17
180	1,500	67.355,26	84,19	515,98	600,17
181	1,500	66.839,28	83,55	516,62	600,17
182	1,500	66.322,66	82,90	517,27	600,17
183	1,500	65.805,39	82,26	517,91	600,17
184	1,500	65.287,48	81,61	518,56	600,17
185	1,500	64.768,92	80,96	519,21	600,17
186	1,500	64.249,71	80,31	519,86	600,17
187	1,500	63.729,85	79,66	520,51	600,17
188	1,500	63.209,34	79,01	521,16	600,17
189	1,500	62.688,18	78,36	521,81	600,17
190	1,500	62.166,37	77,71	522,46	600,17
191	1,500	61.643,91	77,05	523,12	600,17
192	1,500	61.120,79	76,40	523,77	600,17

193	1,500	60.597,02	75,75	524,42	600,17
194	1,500	60.072,60	75,09	525,08	600,17
195	1,500	59.547,52	74,43	525,74	600,17
196	1,500	59.021,78	73,78	526,39	600,17
197	1,500	58.495,39	73,12	527,05	600,17
198	1,500	57.968,34	72,46	527,71	600,17
199	1,500	57.440,63	71,80	528,37	600,17
200	1,500	56.912,26	71,14	529,03	600,17
201	1,500	56.383,23	70,48	529,69	600,17
202	1,500	55.853,54	69,82	530,35	600,17
203	1,500	55.323,19	69,15	531,02	600,17
204	1,500	54.792,17	68,49	531,68	600,17
205	1,500	54.260,49	67,83	532,34	600,17
206	1,500	53.728,15	67,16	533,01	600,17
207	1,500	53.195,14	66,49	533,68	600,17
208	1,500	52.661,46	65,83	534,34	600,17
209	1,500	52.127,12	65,16	535,01	600,17
210	1,500	51.592,11	64,49	535,68	600,17
211	1,500	51.056,43	63,82	536,35	600,17
212	1,500	50.520,08	63,15	537,02	600,17
213	1,500	49.983,06	62,48	537,69	600,17
214	1,500	49.445,37	61,81	538,36	600,17
215	1,500	48.907,01	61,13	539,04	600,17
216	1,500	48.367,97	60,46	539,71	600,17
217	1,500	47.828,26	59,79	540,38	600,17
218	1,500	47.287,88	59,11	541,06	600,17
219	1,500	46.746,82	58,43	541,74	600,17
220	1,500	46.205,08	57,76	542,41	600,17

221	1,500	45.662,67	57,08	543,09	600,17
222	1,500	45.119,58	56,40	543,77	600,17
223	1,500	44.575,81	55,72	544,45	600,17
224	1,500	44.031,36	55,04	545,13	600,17
225	1,500	43.486,23	54,36	545,81	600,17
226	1,500	42.940,42	53,68	546,49	600,17
227	1,500	42.393,93	52,99	547,18	600,17
228	1,500	41.846,75	52,31	547,86	600,17
229	1,500	41.298,89	51,62	548,55	600,17
230	1,500	40.750,34	50,94	549,23	600,17
231	1,500	40.201,11	50,25	549,92	600,17
232	1,500	39.651,19	49,56	550,61	600,17
233	1,500	39.100,58	48,88	551,29	600,17
234	1,500	38.549,29	48,19	551,98	600,17
235	1,500	37.997,31	47,50	552,67	600,17
236	1,500	37.444,64	46,81	553,36	600,17
237	1,500	36.891,28	46,11	554,06	600,17
238	1,500	36.337,22	45,42	554,75	600,17
239	1,500	35.782,47	44,73	555,44	600,17
240	1,500	35.227,03	44,03	556,14	600,17
241	1,500	34.670,89	43,34	556,83	600,17
242	1,500	34.114,06	42,64	557,53	600,17
243	1,500	33.556,53	41,95	558,22	600,17
244	1,500	32.998,31	41,25	558,92	600,17
245	1,500	32.439,39	40,55	559,62	600,17
246	1,500	31.879,77	39,85	560,32	600,17
247	1,500	31.319,45	39,15	561,02	600,17
248	1,500	30.758,43	38,45	561,72	600,17

249	1,500	30.196,71	37,75	562,42	600,17
250	1,500	29.634,29	37,04	563,13	600,17
251	1,500	29.071,16	36,34	563,83	600,17
252	1,500	28.507,33	35,63	564,54	600,17
253	1,500	27.942,79	34,93	565,24	600,17
254	1,500	27.377,55	34,22	565,95	600,17
255	1,500	26.811,60	33,51	566,66	600,17
256	1,500	26.244,94	32,81	567,36	600,17
257	1,500	25.677,58	32,10	568,07	600,17
258	1,500	25.109,51	31,39	568,78	600,17
259	1,500	24.540,73	30,68	569,49	600,17
260	1,500	23.971,24	29,96	570,21	600,17
261	1,500	23.401,03	29,25	570,92	600,17
262	1,500	22.830,11	28,54	571,63	600,17
263	1,500	22.258,48	27,82	572,35	600,17
264	1,500	21.686,13	27,11	573,06	600,17
265	1,500	21.113,07	26,39	573,78	600,17
266	1,500	20.539,29	25,67	574,50	600,17
267	1,500	19.964,79	24,96	575,21	600,17
268	1,500	19.389,58	24,24	575,93	600,17
269	1,500	18.813,65	23,52	576,65	600,17
270	1,500	18.237,00	22,80	577,37	600,17
271	1,500	17.659,63	22,07	578,10	600,17
272	1,500	17.081,53	21,35	578,82	600,17
273	1,500	16.502,71	20,63	579,54	600,17
274	1,500	15.923,17	19,90	580,27	600,17
275	1,500	15.342,90	19,18	580,99	600,17
276	1,500	14.761,91	18,45	581,72	600,17

277	1,500	14.180,19	17,73	582,44	600,17
278	1,500	13.597,75	17,00	583,17	600,17
279	1,500	13.014,58	16,27	583,90	600,17
280	1,500	12.430,68	15,54	584,63	600,17
281	1,500	11.846,05	14,81	585,36	600,17
282	1,500	11.260,69	14,08	586,09	600,17
283	1,500	10.674,60	13,34	586,83	600,17
284	1,500	10.087,77	12,61	587,56	600,17
285	1,500	9.500,21	11,88	588,29	600,17
286	1,500	8.911,92	11,14	589,03	600,17
287	1,500	8.322,89	10,40	589,77	600,17
288	1,500	7.733,12	9,67	590,50	600,17
289	1,500	7.142,62	8,93	591,24	600,17
290	1,500	6.551,38	8,19	591,98	600,17
291	1,500	5.959,40	7,45	592,72	600,17
292	1,500	5.366,68	6,71	593,46	600,17
293	1,500	4.773,22	5,97	594,20	600,17
294	1,500	4.179,02	5,22	594,95	600,17
295	1,500	3.584,07	4,48	595,69	600,17
296	1,500	2.988,38	3,74	596,43	600,17
297	1,500	2.391,95	2,99	597,18	600,17
298	1,500	1.794,77	2,24	597,93	600,17
299	1,500	1.196,84	1,50	598,67	600,17
300	1,500	598,17	0,75	598,17	598,92
TOTAL			30.131,47	150.000,00	180.131,47

ANEXO 2

TABLA DE OSCILACIONES DEL TIPO DE INTERÉS VARIABLE

Durante los últimos 25 años los valores máximo y mínimo del Euribor año, tipo de referencia del préstamo hipotecario, han sido de 5,248% (octubre 2008) y -0,191% (marzo 2018), respectivamente.

El importe de la cuota que resultaría de aplicar dichos tipos máximo y mínimo serían, supuesto un diferencial del 1,40%.

Cuota máxima	1.026,73€ (tipo 6,648%)
Cuota mínima	579,61€ (tipo 1,209%)

En _____, ade..... de

Recibí El Cliente/s

Banco Mediolanum, S.A.
p.p.

Nombre del/los solicitante/s

D/Dña.

D/Dña.

D/Dña.