

# HIPOTECA PRIVILEGIUM VIP

La casa de tus sueños con la hipoteca que necesitas

**EN BANCO MEDIOLANUM**  
premiamos tu fidelidad  
abriéndote la puerta a la casa  
que siempre has  
soñado, adaptándonos a tus  
necesidades y siempre con las  
mejores condiciones para ti.



A partir del segundo año:

## EURIBOR ANUAL +1,05%<sup>1</sup>

### CARACTERÍSTICAS

- **Promoción válida hasta el 31 de mayo de 2019.** Clientes de Banco Mediolanum con patrimonio total en la entidad de 350.000€ de los cuales 100.000€ han de ser en productos de ahorro gestionado<sup>1</sup>.
- **Destino de la financiación:** Adquisición de primera vivienda.
- **Tipo de interés:** Fijo (durante el primer año): 1,99%<sup>2</sup>. Variable (a partir del segundo año y con revisión trimestral):
  - Hasta 80% del valor de compraventa/tasación (el menor de ambos): Euribor anual +1,05% (1,41% TAEVariable total de la operación)<sup>1</sup>.
- **Plazo:** Hasta 30 años o hasta que cumplas 80 años (el menor de ambos).
- **Comisión de Apertura:** 1%.
- Banco Mediolanum asume los siguientes gastos de la hipoteca: registro de la propiedad, notaría y gestoría.

(1) Oferta válida para clientes de Banco Mediolanum con patrimonio total en la entidad de 350.000 €, de los cuales 100.000 € han de ser en productos de ahorro gestionado. Para trabajadores por cuenta ajena, será necesaria la domiciliación de la nómina en la entidad. Banco Mediolanum se hará cargo del coste de la inscripción de la hipoteca en el registro, así como los gastos de gestión derivados de dicha inscripción. TAEVariable calculada con la media mensual del Euribor a un año del mes de abril de 2019 publicado en el BOE: -0,112%. La TAEVariable incluye los siguientes conceptos: para una hipoteca de 150.000 € a 25 años en la Comunidad de Madrid: Gastos de tasación: 350 €. Comisión de Apertura: 1%. Seguro de hogar: prima anual de 126,11 € durante toda la hipoteca (revisable anualmente). Seguro de vida: prima anual 90 € (ej. varón de 30 años de edad) durante toda la hipoteca (revisable anualmente). El importe mensual de la cuota a partir del segundo año es de: 563,71 €. El diferencial tiene una bonificación ya descontada de 0,10% condicionada a la contratación de un seguro de vida para la amortización de la hipoteca denominado MEDIOLANUM PROTECCIÓN HIPOTECA con un coste anual de 90 € (prima revisable anualmente que corresponde a un varón de 30 años de edad, importe hipoteca 150.000 € y plazo de 25 años). TAEVariable calculada bajo la hipótesis de que los tipos de interés de referencia no varían. Esta TAEVariable variará con las revisiones trimestrales del tipo de interés. La TAEVariable varía en función del plazo de la operación

(2) El importe mensual de la cuota durante los primeros 12 meses es de 635,05 € para una hipoteca de 150.000€ a 25 años en la Comunidad de Madrid.

Family Banker® marca registrada de Banca Mediolanum S.p.A.

#### Para más información

- 📞 Contacta con tu Family Banker® / Agente Representante.
- ☎️ Llama al Servicio de Banca Telefónica al 902 152 595
- @ Visita nuestra web: [www.bancomediolanum.es](http://www.bancomediolanum.es)

